

RÉSIDE ÉTUDES

Soutien des créanciers du groupe Réside Etudes réunis en classe de parties affectées sur les projets de plans de sauvegarde

Paris, le 23 décembre 2024

Maître Lou Fléchar, Maître Christophe Thévenot et Maître Charles-Henri Carboni, en leur qualité d'administrateurs judiciaires des sociétés du Groupe Réside Etudes (le « Groupe »), ont transmis au Groupe les résultats du vote de toutes les classes de parties affectées sur les projets de plans de sauvegarde de Réside Etudes Investissement et de certaines de ses filiales, dont le détail figure ci-après.

L'intégralité des classes de parties affectées des filiales concernées ont approuvé les projets de plan de sauvegarde à la majorité requise (plus des 2/3).

1. Réside Etudes

Classe n° 1 (créanciers privilégiés)	
Total	€ 4 159 399,84
Votes en faveur	€ 4 066 765,95
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 4 066 765,95
Exprimés	97,77%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 2 (créanciers privilégiés)	
Total	€ 19 398,09
Votes en faveur	€ 120,00
Votes contre	€ 2,00
Total représenté	€ 122,00
Exprimés	0,63%
Dont en faveur	98,36%
Dont contre	1,64%

Classe n° 3 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 17 351 570,26
Votes en faveur	€ 12 071 092,66
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 12 071 092,66
Exprimés	69,57%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 4 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 26 653 745,85
Votes en faveur	€ 13 542 157,87
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 13 542 157,87
Exprimés	50,81%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 5 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 913 026,74
Votes en faveur	€ 367 939,92
Votes contre	€ 1,00
Total représenté	€ 367 940,92
Exprimés	40,30%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 6 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 50 821 478,20
Votes en faveur	€ 50 819 229,52
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 50 819 229,52
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

RÉSIDE ÉTUDES

2. Réside Etudes Appart'hôtels

Classe n° 1 (créancier privilégié)	
Total	€ 1 270 150,00
Votes en faveur	€ 1 270 150,00
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 1 270 150,00
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 2 (créanciers privilégiés)	
Total	€ 16 532 568,36
Votes en faveur	€ 10 209 869,38
Votes contre	€ 391 781,08
Total représenté	€ 10 601 650,46
Exprimés	64,13%
Dont en faveur	96,30%
Dont contre	3,70%

Classe n° 3 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 496 631,98
Votes en faveur	€ 411 860,98
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 411 860,98
Exprimés	82,93%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 4 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 20 970 091,24
Votes en faveur	€ 18 860 447,47
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 18 860 447,47
Exprimés	89,94%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 5 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 23 040,45
Votes en faveur	€ 23 040,45
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 23 040,45
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 6 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 880 760,91
Votes en faveur	€ 54 108,37
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 54 108,37
Exprimés	6,14%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 7 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 17 603 456,17
Votes en faveur	€ 13 133 614,32
Votes contre	€ 24 952,19
Total représenté	€ 13 158 566,51
Exprimés	74,75%
Dont en faveur	99,81%
Dont contre	0,19%

Classe n° 8 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 27 441 863,51
Votes en faveur	€ 14 475 733,27
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 14 475 733,27
Exprimés	52,75%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

3. Réside Etudes Exploitation

Classe n° 1 (créancier privilégié)	
Total	€ 1 841,00
Votes en faveur	€ 1 839,00
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 1 839,00
Exprimés	99,89%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 2 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 2 764 423,54
Votes en faveur	€ 2 741 016,87
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 2 741 016,87
Exprimés	99,15%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

RÉSIDE ÉTUDES

Classe n° 3 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 8 894 691,84
Votes en faveur	€ 7 045 310,18
Votes contre	€ 1 849 381,66
Total représenté	€ 8 894 691,84
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	79,21%
Dont contre	20,79%

Classe n° 4 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 3 594,81
Votes en faveur	€ 8,00
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 8,00
Exprimés	0,22%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 5 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 147 052 346,43
Votes en faveur	€ 147 052 346,40
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 147 052 346,40
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

4. Réside Etudes Gestion

Classe n° 1 (créanciers privilégiés)	
Total	€ 4 326 498,37
Votes en faveur	€ 4 201 621,01
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 4 201 621,01
Exprimés	97,11%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 2 (créanciers privilégiés)	
Total	€ 291 949,99
Votes en faveur	€ 12,00
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 12,00
Exprimés	0,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 3 (créancier chirographaire)	
Total	€ 2 868 000,00
Votes en faveur	€ 2 868 000,00
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 2 868 000,00
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 4 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 2 030 685,25
Votes en faveur	€ 1 177 087,72
Votes contre	€ 41 701,00
Total représenté	€ 1 218 788,72
Exprimés	60,02%
Dont en faveur	96,58%
Dont contre	3,42%

Classe n° 5 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 6 968 521,29
Votes en faveur	€ 6 968 521,29
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 6 968 521,29
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

RÉSIDE ÉTUDES

5. Réside Etudes Investissement

Classe n° 1 (créancier privilégié)	
Total	€ 1 601,00
Votes en faveur	€ 1 600,00
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 1 600,00
Exprimés	99,94%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 2 (créancier garanti)	
Total	€ 1,00
Votes en faveur	€ 1,00
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 1,00
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 3 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 106 201 760,40
Votes en faveur	€ 99 939 248,26
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 99 939 248,26
Exprimés	94,10%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 4 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 100 414 109,03
Votes en faveur	€ 90 888 660,44
Votes contre	€ 9 409 163,50
Total représenté	€ 100 297 823,94
Exprimés	99,88%
Dont en faveur	90,62%
Dont contre	9,38%

Classe n° 5 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 28 803 271,02
Votes en faveur	€ 26 972 733,86
Votes contre	€ 1 830 537,16
Total représenté	€ 28 803 271,02
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	93,64%
Dont contre	6,36%

Classe n° 6 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 3 378 361,39
Votes en faveur	€ 3 377 368,14
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 3 377 368,14
Exprimés	99,97%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 7 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 9 222,86
Votes en faveur	€ 4,00
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 4,00
Exprimés	0,04%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 8 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 29 891 386,81
Votes en faveur	€ 29 891 386,81
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 29 891 386,81
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 9 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 60 000 000,00
Votes en faveur	€ 60 000 000,00
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 60 000 000,00
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

RÉSIDE ÉTUDES

6. Résidences Services Gestion

Classe n° 1 (créancier privilégié)	
Total	€ 1 343 423,00
Votes en faveur	€ 1 343 414,00
Votes contre	€ 1,00
Total représenté	€ 1 343 415,00
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 2 (créanciers privilégiés)	
Total	€ 15 407 695,10
Votes en faveur	€ 7 593 895,53
Votes contre	€ 345 514,22
Total représenté	€ 7 939 409,75
Exprimés	51,53%
Dont en faveur	95,65%
Dont contre	4,35%

Classe n° 3 (créanciers privilégiés)	
Total	€ 509 452,44
Votes en faveur	€ 216 285,07
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 216 285,07
Exprimés	42,45%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 4 (créancier privilégié)	
Total	€ 168 350,22
Votes en faveur	€ 168 350,22
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 168 350,22
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 5 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 18 474 940,41
Votes en faveur	€ 17 994 173,23
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 17 994 173,23
Exprimés	97,40%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 6 (créancier chirographaire)	
Total	€ 7 307 054,00
Votes en faveur	€ 7 307 054,00
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 7 307 054,00
Exprimés	100,00%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 7 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 194 893,53
Votes en faveur	€ 67 698,02
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 67 698,02
Exprimés	34,74%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 8 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 11 000 118,50
Votes en faveur	€ 0,00
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 0,00
Exprimés	0,00%
Dont en faveur	0,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 9 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 4 115 333,47
Votes en faveur	€ 932 205,06
Votes contre	€ 27 093,20
Total représenté	€ 959 298,26
Exprimés	23,31%
Dont en faveur	97,18%
Dont contre	2,82%

Classe n° 10 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 2 085 041,26
Votes en faveur	€ 2 068 654,64
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 2 068 654,64
Exprimés	99,21%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

RÉSIDE ÉTUDES

7. L'YSER

Classe n° 1 (créanciers privilégiés)	
Total	€ 6 020 522,48
Votes en faveur	€ 5 200 479,63
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 5 200 479,63
Exprimés	86,38%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%

Classe n° 2 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 179 724,95
Votes en faveur	€ 26 684,26
Votes contre	€ 316,78
Total représenté	€ 27 001,04
Exprimés	15,02%
Dont en faveur	98,83%
Dont contre	1,17%

Classe n° 3 (créanciers chirographaires)	
Total	€ 60 393,12
Votes en faveur	€ 58 657,71
Votes contre	€ 0,00
Total représenté	€ 58 657,71
Exprimés	97,13%
Dont en faveur	100,00%
Dont contre	0,00%